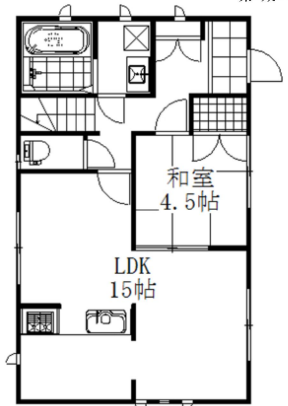


# 新築戸建 小矢部2丁目 全8棟

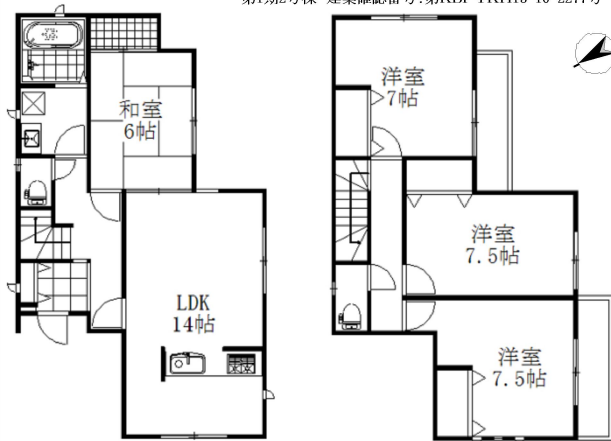
ご来場様に500円分クオカードをプレゼント さらに↓  
12月ご契約に限り特別キャンペーン実施  
全部屋フロアコーティングor食器洗淨機をプレゼント

第1期1号棟 建築確認番号:第KBI-YKH13-10-2276号



価格:2,680万円(税込)

第1期2号棟 建築確認番号:第KBI-YKH13-10-2277号



価格:2,680万円(税込)



第1期1号棟



第1期2号棟



現地写真

～充実の設備～

●システムキッチン●1坪バス●追い焚き●浴室乾燥●TVモニターホン●シャ  
ンプードレッサー●バルコニー2カ所●地盤10年保証●最長35年住宅保証

販売  
価格

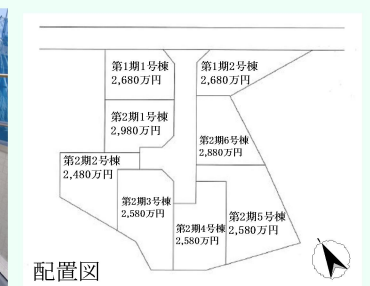
2,480 万円(税込)～

JR横須賀線「衣笠」駅徒歩 **1** 分



案内図

1号棟室内写真



配置図

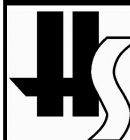
◆物件概要◆所在地/横須賀市小矢部2-10-4◆交通/JR横須賀線「衣笠」駅徒歩11分◆販売価格/2,480万円(税込)～2,980万円(税込)◆土地面積/102.61㎡～174.39㎡◆建物面積/85.28㎡～101.85㎡(3LDK～4LDK)◆土地権利/所有権◆構造/木造2階建◆用途地域/第一種中高層住居専用地域(第2期一部は第一種低層住居専用地域)◆地目/宅地◆建ぺい率/60%(一部40%)◆容積率/160%(一部80%)◆接道/第1期:北側幅員約3.2m公道、第2期:私道幅員4m(持分1/8)に接道◆現況/建物完成済み◆設備/上下水・東京電力・都市ガス◆築年月/第1期:建物完成済み、第2期:2014年11月下旬◆引渡し/相談◆取引態様/一般媒介

オープンハウス開催中! 12月13(土)14(日)、20日(土)21(日)

AM11:00～PM4:00

お車でご来場の際は「横須賀市小矢部2-10-4」と入力して下さい

図面と現況が異なる際は現況を優先いたします。成約の際は規定の手数料を申し受けます。クオカードのプレゼントはアンケートをご記入頂いた1家族1枚となります。広告有効期限:平成26年1月7日 ■担当:岡田 090-5579-0158



神奈川県知事(8)第13802号  
公益社団法人神奈川県宅地建物取引業協会

株式会社ハウジングシステム

〒238-0011 横須賀市米が浜通1-2岡田BLD6・3F  
営業時間/ 9:00～18:00 定休日/水曜日  
ホームページ: <http://www.housingsystem.jp>  
E-Mail: [master@housingsystem.jp](mailto:master@housingsystem.jp) FAX 046-824-7074

お問合せは

☎ 046-827-2433

不動産買取ます