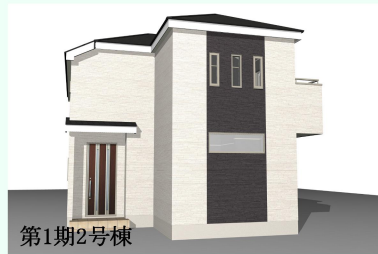
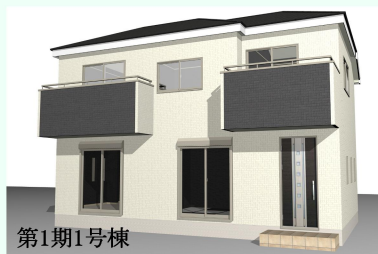
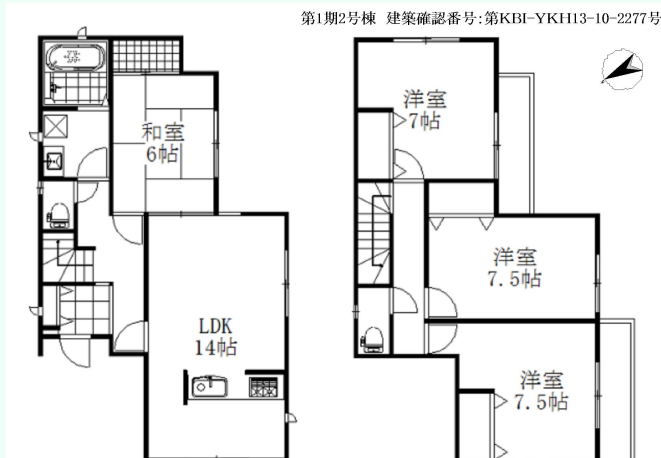
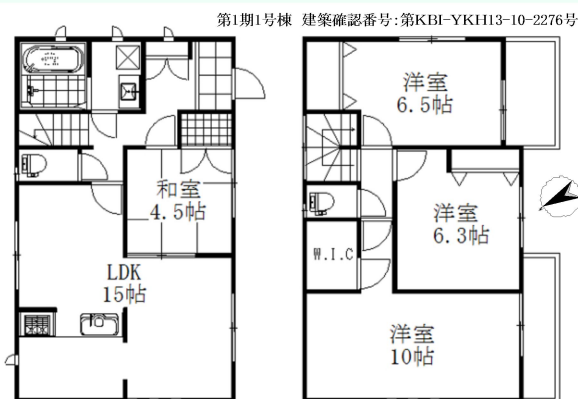


# 新築戸建 小矢部2丁目 全8棟

～駅まではほぼ平坦の閑静な開発分譲地～  
建物完成間近、内見可能です！

JR横須賀線「衣笠」駅徒歩 **1分**



～充実の設備～

●システムキッチン●1坪バス●追い焚き●浴室乾燥●TVモニターホン●フローリング●シャンプードレッサー●洗浄便座●バルコニー2カ所●トイレ2カ所

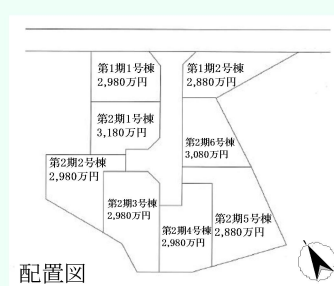
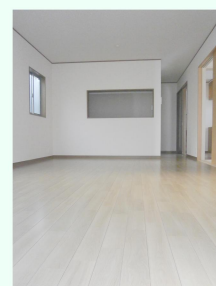
販売価格 **2,880** 万円(税込)～



～ライフインフォメーション～

- ★衣笠小学校 徒歩6分
- ★衣笠中学校 徒歩21分
- ★コンビニ 徒歩2分
- ★衣笠病院 徒歩8分
- ★西友 徒歩10分

同社施工例



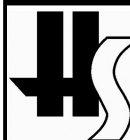
◆物件概要◆所在地/横須賀市小矢部2-10-4◆交通/JR横須賀線「衣笠」駅徒歩11分◆販売価格/第1期1号棟:2,980万円(税込)・第1期2号棟:2,880万円◆土地面積/1号棟:104.33㎡(31.55坪)・2号棟:118.70㎡(35.9坪)◆建物面積/1号棟:98.12㎡(29.68坪)・2号棟:101.85㎡(30.8坪)◆土地権利/所有権◆構造/木造2階建◆間取り/4LDK◆用途地域/第一種中高層住居専用地域◆地目/宅地◆建ぺい率/60%◆容積率/160%◆接道/北側約3.2m公道及び私道に接道◆現況/建築中◆設備/上下水・東京電力・都市ガス◆築年月/2014年8月下旬予定◆引渡し/相談◆取引態様/仲介 \*第2期全6棟の資料は現地にご用意しております。

オープンハウス開催！8月2日(土)3日(日)、8月9日(土)10日(日)

PM1:00～PM5:00

お車でご来場の際は「横須賀市小矢部2-10-4」と入力して下さい

図面と現況が異なる際は現況を優先いたします。成約の際は規定の手数料を申し受けます。広告有効期限:平成26年8月21日



神奈川県知事(8)第13802号  
公益社団法人神奈川県宅地建物取引業協会

株式会社ハウジングシステム

〒238-0011 横須賀市米が浜通1-2岡田BLD6・3F  
営業時間/9:00～18:00 定休日/水曜日  
ホームページ: <http://www.housingsystem.jp>  
E-Mail: [master@housingsystem.jp](mailto:master@housingsystem.jp) FAX 046-824-7074

お問合せは

**046-827-2433**