

新築戸建

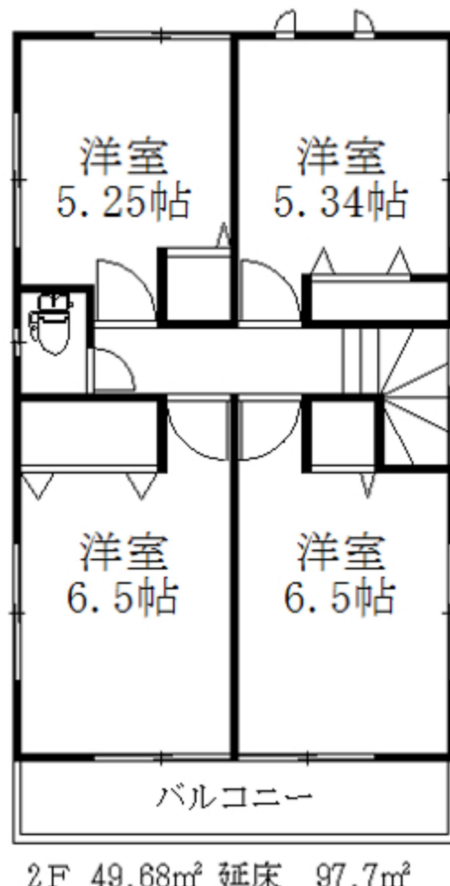
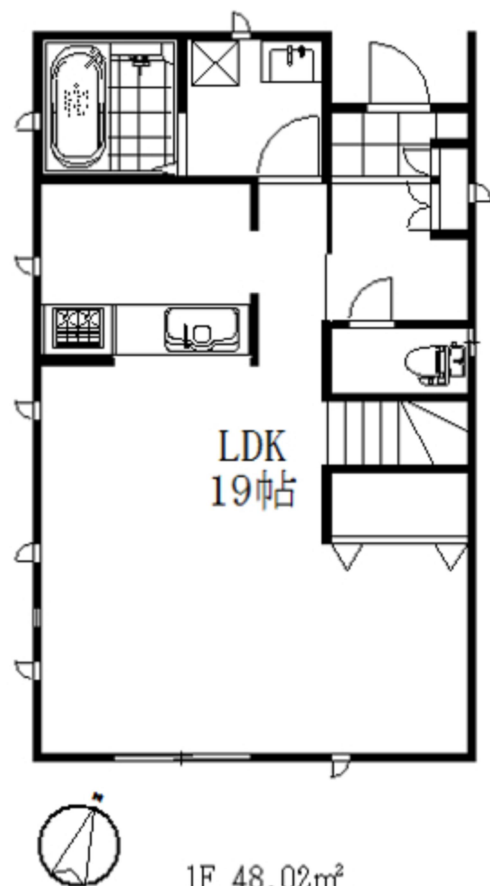
限定1棟 坂本3丁目

～建物完成 坂本3丁目4LDK新築戸建～

広々19帖LDK・カースペース2台可 高台の閑静な整形分譲地・敷地面積37帖

JR横須賀線

「衣笠」駅徒歩19分



4
LDK

2台駐車OK

専用
庭
有

即
入居可



～充実の設備～

- LDK19帖
- ガーデンスペース
- システムキッチン
- 追い焚き付1坪バス
- 浴室乾燥機
- TVモニターホン
- フローリング
- シャンプードレッサー
- 温水洗浄便座
- シングルレバー水栓etc

販売価格 2,980 万円 (税込)

◆物件概要◆所在地／横須賀市坂本町3丁目17◆交通／JR横須賀線「衣笠」駅徒歩19分◆販売価格／3,080万円(税込)◆土地面積／122.58㎡(37.08坪)◆建物面積／97.7㎡(29.55坪)◆土地権利／所有権◆構造／木造2階建◆間取り／4LDK◆用途地域／第一種中高層住居専用地域◆地目／宅地◆建ぺい率／60％◆容積率／160％◆接道／北側4m公道に約9.7m接道◆現況／更地◆設備／上下水・東京電力・都市ガス◆法令制限／宅地造成等規制法、準防火地域、第1種高度地区◆築年月／2014年8月完成◆引渡し／即日◆建築確認番号／第KBI-YKH14-10-0275号◆取引態様／仲介 *本物件地下約40mに、JR横須賀線のトンネルが通過しており、敷地の一部に東日本旅客鉄道株式会社が地上権を設定しています。

オープンハウス開催！ 8月23日(土)24日(日)25日(月)、8月30日(土)31日(日)9月1日(月)

AM10:00～PM5:00

お車でご来場の際は「横須賀市坂本3-17」と入力して下さい



神奈川県知事(8)第13802号
公益社団法人神奈川県宅地建物取引業協会

株式会社ハウジングシステム

〒238-0011 横須賀市米が浜通1-2岡田BLD6・3F
営業時間／9:00～18:00 定休日／水曜日
ホームページ：<http://www.housingsystem.jp>
E-Mail:master@housingsystem.jp FAX 046-824-7074

お問合せは

☎ 046-827-2433

図面と現況が異なる際は現況を優先いたします。成約の際は規定の手数料を申し受けます。月曜日の開催はPM1:00～PM5:00になります。広告有効期限：平成26年9月10日